भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

राजस्थान RAJASTHAN (1) A 049884

500 रुपये SPECIAL ADHESIVE (8 stamps)

TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

दान पत्र बर स्टाम्प 50000/– रुपये

मै–रघुवीर सिह पुत्र श्री रामप्रसाद उम्र 62 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला –झुन्झुनू (राज0)

बहक

बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना जरिये – अध्यक्ष रामप्रसाद पुत्र श्री देवकरण उम्र 88 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

द० रामप्रसाद

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049885

500 रुपये SPECIAL ADHESIVE (×8)

TREASURY

SUB TREASURY OFFICE

22 MAR 2007

KHETRI (JJN)

यह कि ग्राम बुहाना तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0) की जमाबंदी सम्वत 2062 से 2065 के खाता सं 511 के नामान्तकरण सं0 1666 दिनांक 29.8.05 विभाजन के अनुसार खसरा न0 2480/2171 रकबा 1.27 है0 भूमि की बाबत मेरे को समस्त अधिकार खातेदारी एवं कास्तकारी प्राप्त है । यह भूमि मेरी खरीद शुद्धा भूमि है । मेरी पैतृक भूमि नही है ।

द: राम प्रसाद

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049886

(3)

SPECIAL ADHESIVE 500 रुपये (×8)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

अ. यह भूमि ग्राम बुहाना की आबादी से पश्चिम दिशा में एक किलोमीटर दूर स्थित है ।

ब. यह भूमि पक्की सडक से 100 मीटर दूर स्थित है ।

स उक्त भूमि में किसी भी प्रकार का निमार्ण नही है भूमि खाली है । न ही कोई कुआ चाह है ।

द. उक्त भूमि के सम्बध में किसी भी न्यायालय का कोई स्थगन आदेश नही है ।

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुंझुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049887

(41)

500 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE (×8)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

1. यह कि मेरी उक्त भूमि बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना द्वारा सचालित रामप्रसाद बोहरा महाविधालय के पास में लगती है ।

2. यह कि इस कारण से मैने मेरी उपरोक्त वर्णित सम्पूर्ण भूमि का दान बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना के पक्ष में करना स्वीकार किया है । तथा विकास समिति ने भी उक्त दान लेना स्वीकार कर लिया है ।

द: रामप्रसाद

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049888

500 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

3. यह कि मैने अपने पूर्ण होस हवास बिना किसी नशे पते अपनी स्थिर बुद्धि की अवस्था में वाके ग्राम बुहाना स्थित खाता सं 511 के नामान्तकरण सं0 1666 दिनांक 29.8.05 विभाजन के अनुसार खसरा न0 2480/2171 रकबा 1.27 है0 सम्पूर्ण का दान बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना के पक्ष मे पूर्ण रूप से कर दिया है अब उक्त भूमि से मेरा एवं मेरे दायभागियो व प्रतिनिधियो का किसी प्रकार का सम्बध नही रहा है न ही भविष्य में रहेगा ।

4. यह कि उक्त दान मैने बिना किसी प्रकार का प्रतिफल लिये किया है ।

उप पंजीयक/बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049889

500 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE

TREASURY

22 MAR 2007

KHETRI (JJN)

5. यह कि उक्त दान की गई भूमि हर प्रकार के झगड़ा टन्टो से शुद्ध और पवित्र है न किसी भी प्रकार का श्रृण बकाया है अगर आज से पूर्व का किसी भी प्रकार का बकाया होगा तो उसकी जिम्मेवारी मेरी स्वंय की होगी ।

6. यह कि बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना अब उक्त भूमि में कुछ भी करे मुझें कोई आपत्ति नही होगी । तथा बाबा मोहननाथ शैक्षणिक विकास समिति बुहाना समिति को अधिकार होगा कि उक्त भूमि का नामान्तकरण अपने नाम से दर्ज करवा लेवें ।

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

07

A 049890

500 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE (×8)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

यह कि उक्त दान पत्र मैने अपने पूर्ण होस हवास बिना किसी नशे पते अपनी स्थिर बुद्धि की अवस्था में भूमि का बाजार मूल्य 772000 मानते हुये बर स्टाम्प 50000 रूप्ये पर साक्षियों की साक्षि में तहरीर करवा दिया है कि प्रमाण रहें तथा वक्त जरूरत काम आवें

द: राम प्रसाद

उप पंजीयक खेतड़ी
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049891

SPECIAL ADHESIVE

TREASURY OFFICE

SUB

22 MAR 2007

KHETRI (JJN)

साक्षी 1. राजपाल सिंह पुत्र श्री लालमण उम्र 35 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

राजपाल

ह: रामप्रसाद

पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

A 049892

SPECIAL ADHESIVE

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

साक्षीः– 2 मनोज कुमार पुत्र बस्तीराम उम्र 25 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

16
26

A 049893

500 रुपये INDIA SPECIAL ADHESIVE RUPEES FIVE HUNDRED (×8)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

SUB TREASURY OFFICE 22 MAR 2007 KHETRI (JJN)

नोटः– इस दान पत्र में [illegible] शब्द और 39 लाईन है। इस दान पत्र को रजि0 सं एक में क्रम स 151 पर दिनांक 22/3/07 को दर्ज किया गया है ।
डीडराईटर भूपसिहं यादव तहसील बुहाना

नोटः– इस दान पत्र की द्वितिय प्रति छाया प्रति हे जो कि भविष्य में अपठनीय हो जायेगी तो पंजीयन विभाग की कोई जिम्मेवारी नही होगी ।

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

विक्रय पत्र

मालियत 39000 /–

स्टाम्प 3000/-

रघुवीर सिंह पुत्र श्री रामप्रसाद उम्र 60 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

बहक

बाबा मोहन नाथ शैक्षिणक विकास समिति बुहाना जरीये अध्यक्ष रामप्रसाद पुत्र देवकरण उम्र 86 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तह0 बुहाना जिला झुन्झुनूं (राज0)

द: राम प्रशाद

जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

3/5/08

2

यह कि वाके ग्राम बुहाना कि जमाबंदी सम्वत 2058 से 2061 के खाता स0 217 के नामान्तकरण संख्या 1617 दिनांक 4.4.2005 के अनुसार खसरा न0 2171 रकबा 1.40 है0 सम्पूर्ण भूमि बाबत मेरे को समस्त खातेदारी एंव काश्तकारी अधिकार प्राप्त हैं ।

1. यह कि उक्त भूमि ग्राम बुहाना से पश्चिम दिशा में स्थित है ।
2. यह भूमि उक्त ग्राम की आबादी से 1 किलोमीटर की दूरी पर स्थित है ।
3. यह कि उक्त भूमि पक्की सड.क 1 किलोमीटर की दूरी पर स्थित है ।
4. यह कि उक्त भूमि मे कोई चाह नही बना हुआ है ।
5- यह कि उक्त भूमि के पास कोई औधौगिक केन्द्र स्थापित नही है । उक्त विकीत भूमि में कोई निमार्ण कार्य किया हुआ नही है । उक्त ख. नं. 2171 के दक्षिण मे जो पुख्ता मकानात हैं उनसे हटकर उत्तर की तरफ खाली भूमि का बेचान किया है। चूंकि इस समय मुझे अपने धर खर्च के वास्ते रूपयों की अति आवश्यकता है ऐसी स्थिति मे खाता स0 217 के नामान्तकरण संख्या 1617 दिनांक 4.4.2005 के अनुसार खसरा न0 2171 रकबा 1.40 है0 मे से 0.13 है0 भूमि को बेचना चाहकर

द: राम प्रशाद

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

ग्राहक तलाश किया तो सबसे अधिक मूल्य के रूपये 39000 /– अक्षरे उनतालीस हजार रूपये मात्र बाबा मोहन नाथ शैक्षिणक विकास समिति बुहाना जरीये अध्यक्ष रामप्रसाद पुत्र देवकरण उम्र 86 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तह0 बुहाना जिला झुन्झुनूं (राज0) ने देना स्वीकार किया जो मुझें भी स्वीकार है ।

अतः मैने स्वस्थ ईन्द्रियो स्थिर बुद्दि पूर्ण होश हवास, से बिना किसी नशे पते व बिना किसी के दाब दबाव या आग्रह के वाके ग्राम बुहाना स्थित भूमि खाता स0 217 के नामान्तकरण संख्या 1617 दिनांक 4.4.2005 के अनुसार खसरा न0 2171 रकबा 1.40 है0 मे से 0.13 है0 भूमि को मूल्य 39000/– जिसके आधे 19500/– होते है के बदले में बाबा मोहन नाथ शैक्षिणक विकास समिति बुहाना जरीये अध्यक्ष रामप्रसाद पुत्र देवकरण उम्र 86 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तह0 बुहाना जिला झुन्झुनूं (राज0) के हाथ बिल्कुल कारकट बेच दिया है अब इसमें परिवर्तन या बाधा का कोई कारण नही बनता है । इस भूमि के मूल्य के समस्त रूपये मैने केता से नगद रोकडी प्राप्त कर लिये है अब शेष व

द: राम प्रसाद

जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००रु.   Rs 500

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच सौ रुपये   FIVE HUNDRED RUPEES

10 MAR 2005

4

बकाया कुछ भी नही रहा है। मैने मेरे समान स्वत्वः खातेदारी एवं कास्तकारी अधिकार दे दिये है। आज के बाद मेरा व मेरे दायभागीयो व प्रतिनिधीयो का बेची गई भूमि से किसी प्रकार का सम्बन्ध या प्रयोजन नही रहा है न ही भविष्य में कोई सम्बध रहेगा ।उक्त भूमि हर प्रकार झगड़ा टन्टो से शुद्व और पवित्र है। उक्त भूमि न किसी के रहन है। तथा इसमे न ही किसी अन्य का हक व साझा है। फिर भी हमारी किसी कानूनी अडचन या अन्य त्रुटि के कारण बेचान की गई भूमि केता के हक अधिकार से निकल जावे तो केता को अधिकार होगा कि अपने मूल्य के समस्त रूपये एक रूपया प्रति सैकडा प्रति माह ब्याज की दर से मेरी अन्य अचल सम्पति से चाहें जैसे वसूल करे मुझें तरफ से कोई उज्र या आपत्ति नही होगी ।

आज के बाद केता को अधिकार होगा कि कय की गई भूमि का नामान्तरकरण राजस्व रिकार्ड मे बाबा मोहन नाथ शैक्षिणक विकास समिति बुहाना के नाम दर्ज करा लेवे इसलिये मैने यह विकय पत्र वर स्टाम्प 3000 रु0 पर तहरीर करवा दिया है जो प्रमाण रहे और वक्त जरुरत काम आवे।

द: राम प्रसाद

जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

भारत

५०० रु.

Rs 500

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

(5)

महावीर प्रसाद

साक्षीः– 1 महावीर प्रसाद पुत्र श्री कालूराम उम्र 40 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी सांतड़ीया तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

राजपाल

साक्षी :–2 राजपाल पुत्र श्री लालमण उम्र 32 साल पेशा कास्त जाति अहीर निवासी कलाखरी तहसील बुहाना जिला झुन्झुनू (राज0)

द. राम प्रशाद

उप पंजीयक बुहाना
जिला झुन्झुनू (राज.)

Scanned by CamScanner

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रूपये FIVE HUNDRED RUPEES

375705

6

नोट :– इस विकय पत्र में 358 शब्द और 44 लाईन है । इस विकय पत्र को रजि० सं० एक में कम सं० 29 पर दर्ज किया गया है । लेखक भूपसिह यादव डीडराईटर तहसील बुहाना

नोटः– इस विकय पत्र की द्वितिय प्रति छाया प्रति है जो कि भविष्य में अपठनीय हो जायेगी तेा पंजीयन विभाग की कोई जिम्मेवारी नही होगी ।

नोटः– इस दस्तावेज़ (विक्रय पत्र) के पेज नं० 2 की लाईन सं. 10 के बाद टाईप से जो लाईन जोड़ी गई है वह विक्रय पत्र तस्दीक होने से पूर्व मे जोड़ दी गई थी ।

दः राम प्रशाद

जिला झुन्झुनु (राज.)

Scanned by CamScanner